

Dossier #723

DOUVRIN

Nadia Tounssi - 0680369410



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Maison	Etage	1
État	Bon état	Année de construction	
Orientation	Sud-ouest	Disponibilité	30/11/0002
Nombre de pièces	4	Gardien	Non
Nombre de chambres	3	Taxe foncière	900 €
Surface	82 m ²	Parking	Non
Terrain	Oui (60m ²)	Ascenseur	Non
Terrasse	Oui (21m ²)	Cheminée	Non
Cave	Oui (5m ²)	Sous-sol	Non
Balcon	Non	Prix	140000 €
Bien soumis à la copro	Non		
Nombre total de lots			
Charges annuelles du bien	€		
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Parpaing
Qualité du Ravalement	Bon
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Aucunes fissures

Chauffage

Énergie	Gaz naturel
Mode de chauffage	Plancher chauffant
Radiateurs	Eau chaude
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Ne sait pas
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ne sait pas

Isolation thermique

Fenêtres	Ne sait pas
Vitrages	Ne sait pas
Volets	Électriques
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Ne sait pas
Isolation des planchers bas	Ne sait pas
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Ne sait pas

Ventilation

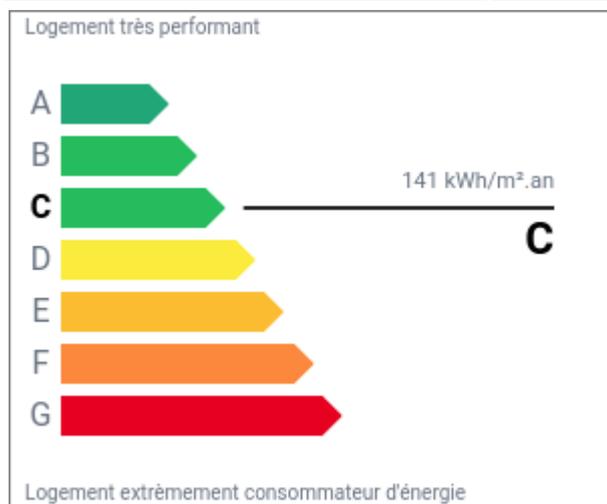
Ventilation naturelle	Ne sait pas
Traces d'humidité	Non

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Oui
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Oui

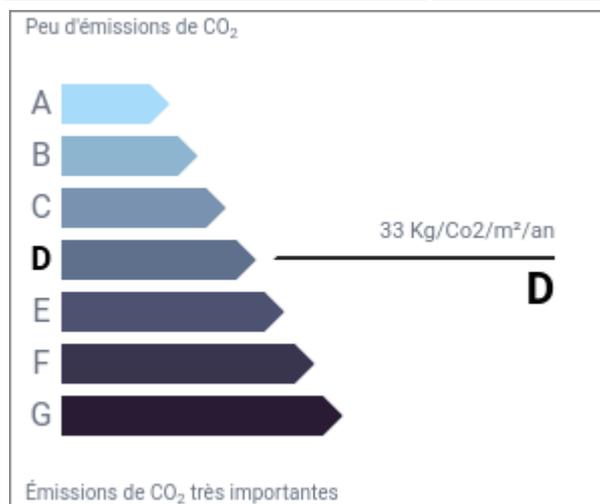
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Oui
Date de réalisation du DPE	25/06/2011
DPE (KWH/m ² .an)	141
GES (CO ² /m ² .an)	33



GES

Classification GES	D
Classification DPE	C
DPE date référence conso	25/06/2011
DPE Cout Conso annuelle	730



Description

MAISON DOUVRIN

Je vous propose cette agréable maison à DOUVRIN de 82 m², se compose au rez-de-chaussée Salon / Séjour sur une cuisine ouverte équipée. petit couloir desservant une chambre au rez de chaussée de 14 m², salle de bain spacieuse avec WC et une buanderie. A l'étage 2 chambres de 14 m² et 9 m² Vous y trouverez une jolie terrasse de 23 m² et le petit jardin d'environ 30 m² exposition Sud Ouest. Chauffage chaudière Gaz (avec carnet d'entretien). Venez découvrir sans tarder, c'est une exclusivité NEOS-IMMO

Photos

Image not found or type unknown

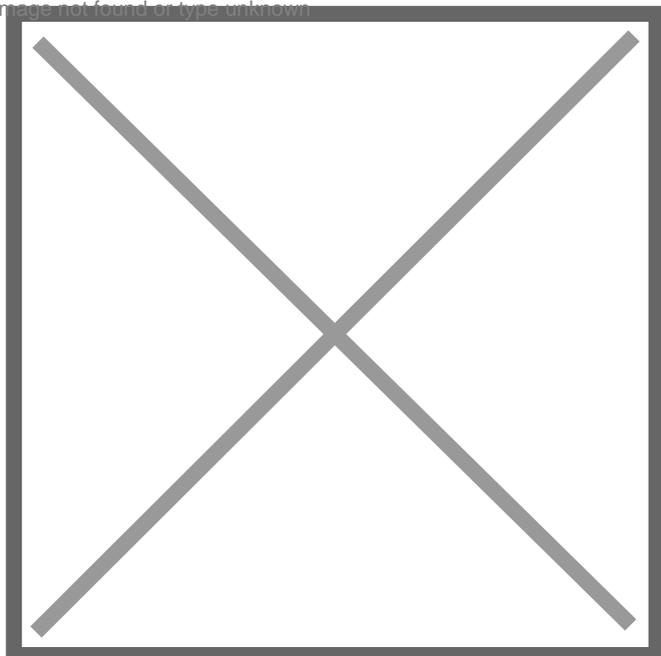


Image not found or type unknown

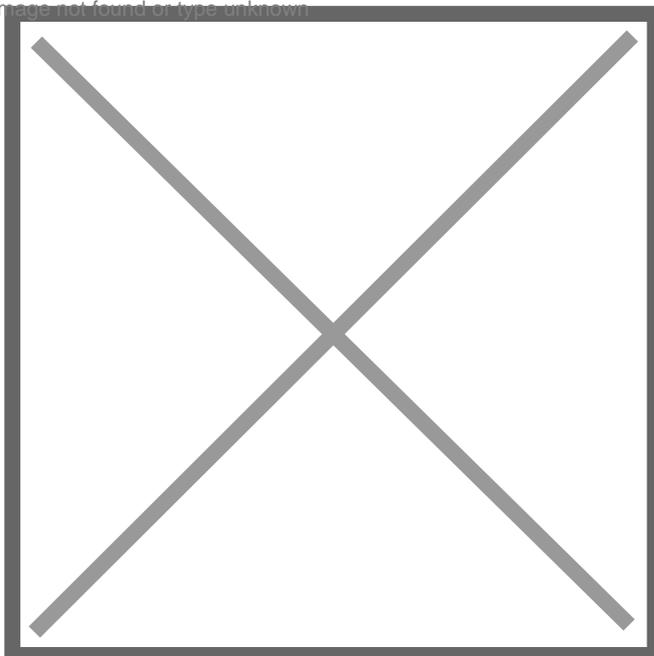


Image not found or type unknown

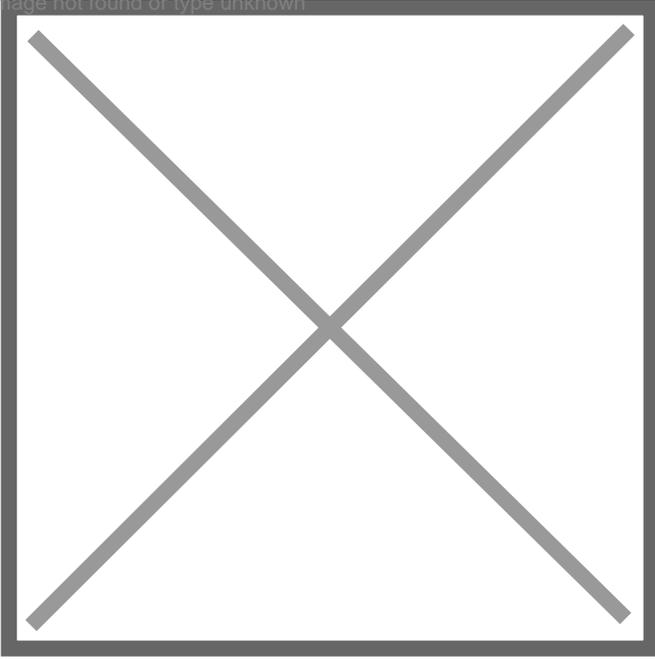


Image not found or type unknown

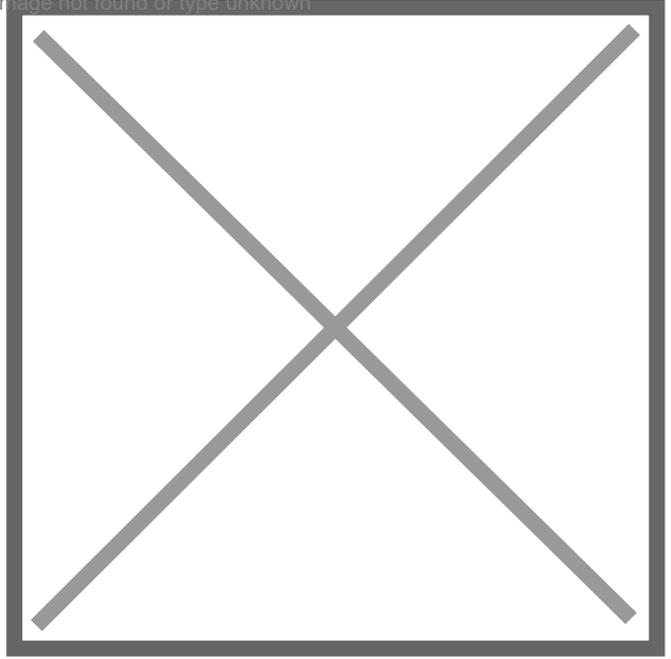


Image not found or type unknown

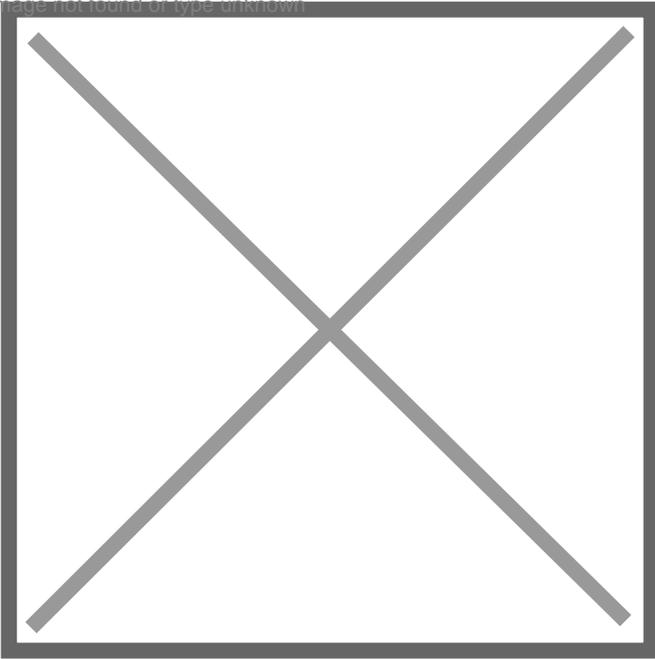


Image not found or type unknown

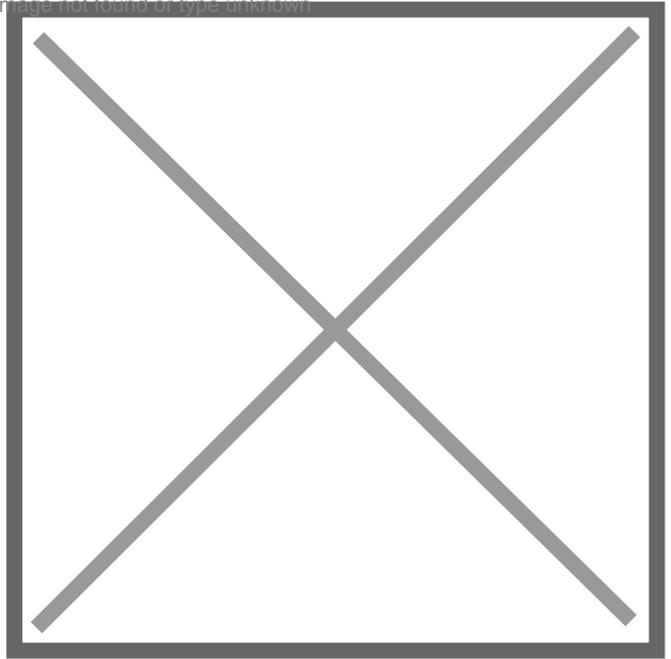


Image not found or type unknown

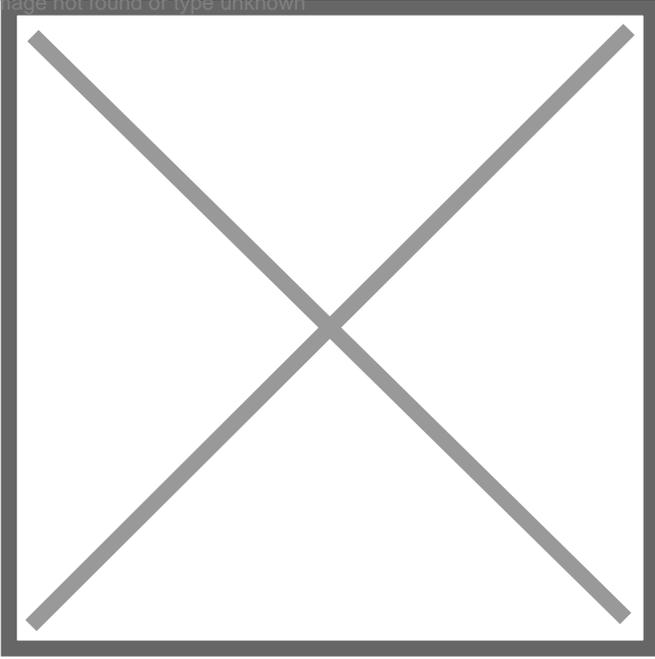


Image not found or type unknown

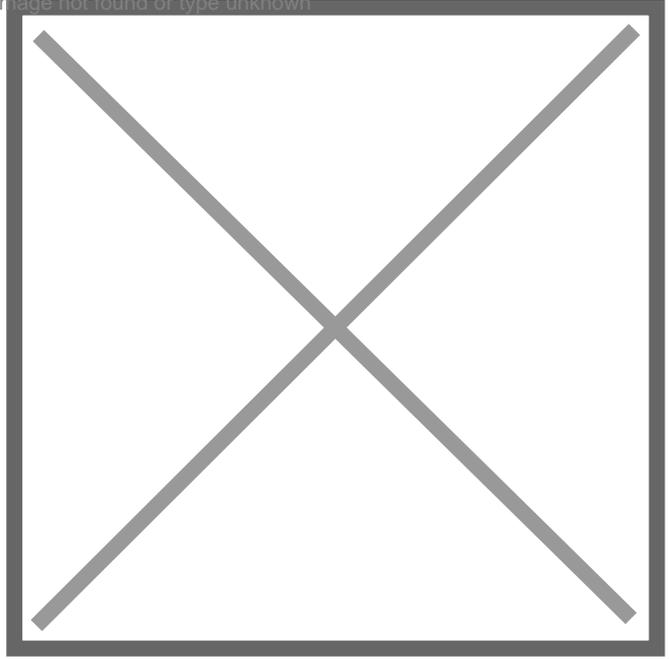


Image not found or type unknown

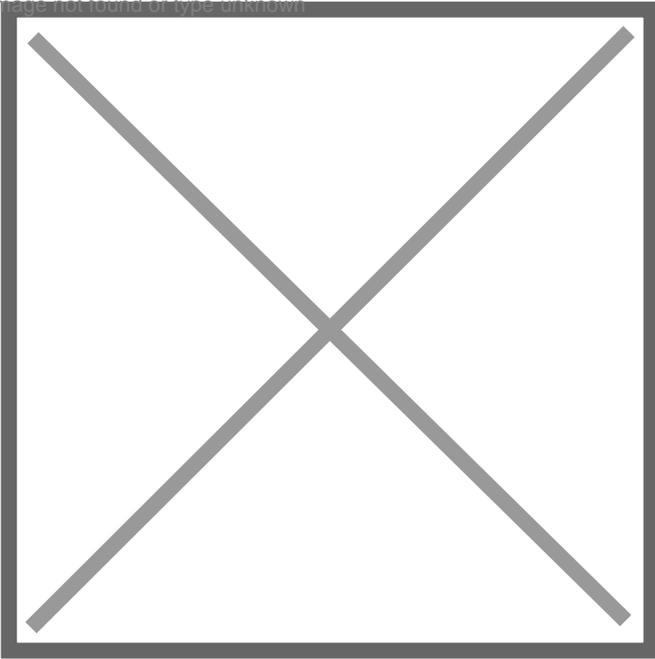


Image not found or type unknown

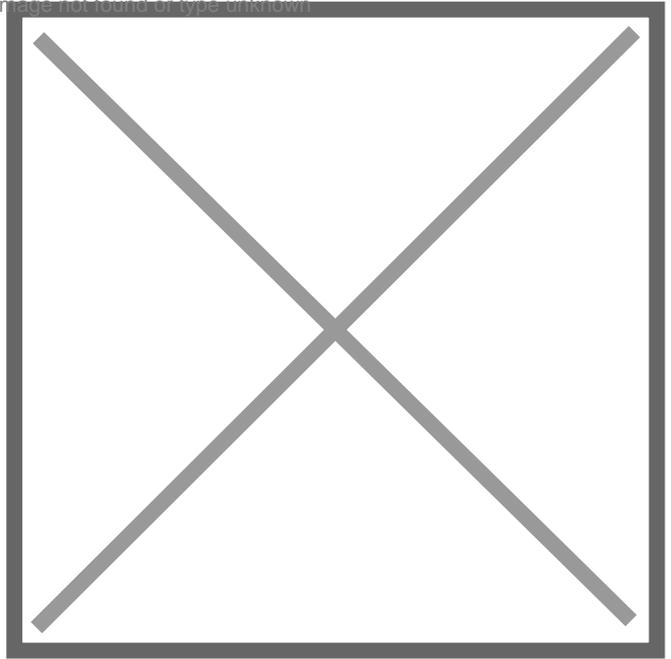


Image not found or type unknown

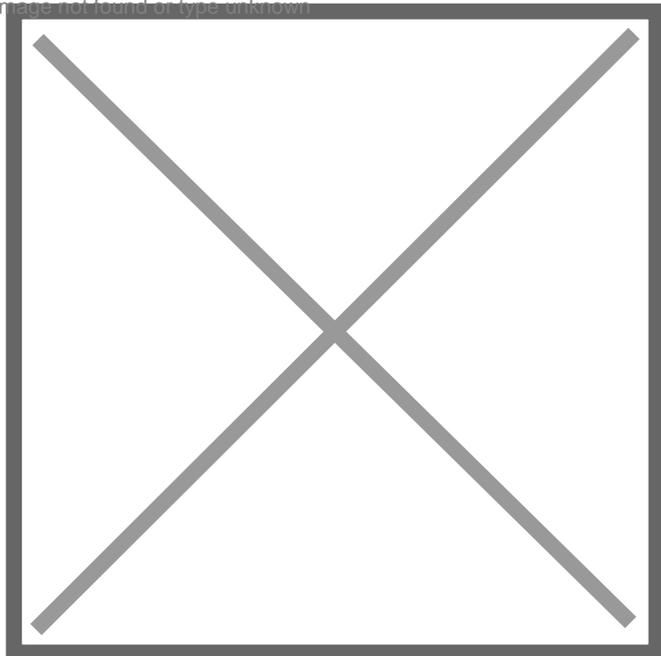


Image not found or type unknown

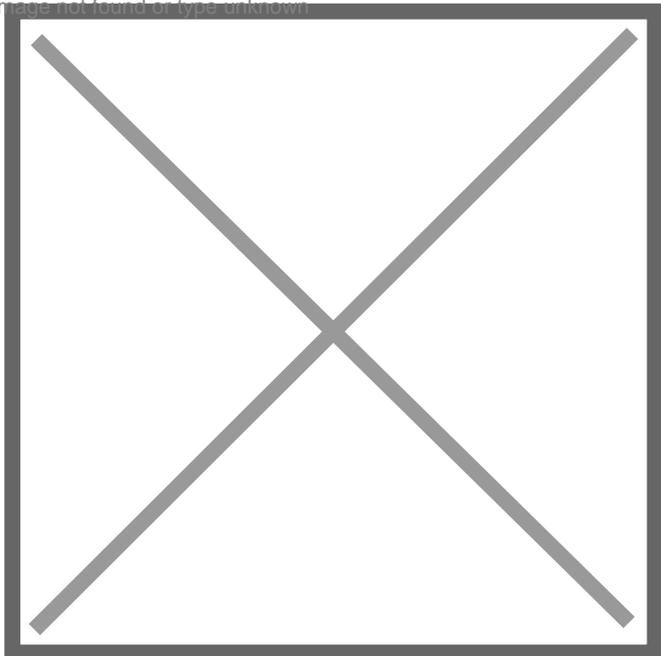


Image not found or type unknown

