Dossier #398

VILLEJUIF
Delphine Tchilinguirian - 0699711438



INFORMATIONS GÉNÉRALES

Catégorie du bien Ancien

Type du bien Appartement
État Bon état

Orientation

Nombre de pièces 3

Nombre de chambres 2

Surface 65 m²

Terrasse Oui (15m²)

Cave Oui (3m²)

Balcon Non

Bien soumis à la copro Oui

Nombre total de lots

Charges annuelles du bien 2080€ Procédure en cours Non Meublé Non

Etage

Année de construction

Gardien Non 965 € Taxe foncière Non Garage Non Parking Ascenseur Non Cheminée Non Sous-sol Non Charge honoraires Vendeur Prix 315000 €

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction Ne sait pas

Qualité du Ravalement -

Ancienneté du Ravalement Ne sait pas Isolation par l'extérieur Non

Aspect visuel

Isolation thermique

Fenêtres

Vitrages

Volets

Sur toutes les fenêtres

Isolation des circuits eau chaude

Isolation des murs par l'intérieur

Isolation des planchers bas

Isolation de la toiture

Ne sait pas

Ne sait pas

Ne sait pas

Ne sait pas

Présence de végétation protectrice à proximité 1 Exposition de la pièce de vie 1

Chauffage

Énergie -

Mode de chauffage Electrique Radiateurs Ne sait pas

Isolation par l'extérieur Non

Thermostat Ne sait pas
Ancienneté de l'installation Ne sait pas
Eau chaude Ballon électrique

Observations

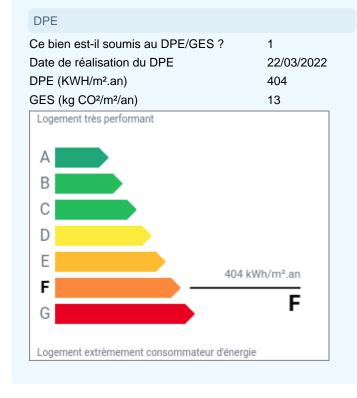
Passage pompe à chaleur étudié.

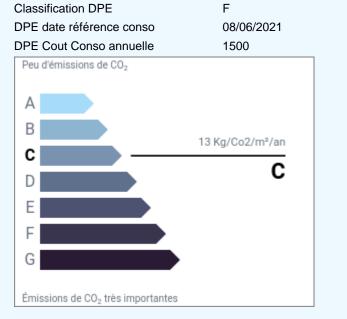
Gestion de l'eau / Assainissement

Récupération d'eau 1
Réducteur débit d'eau sur robinet 1
Chasse d'eau double débit 1
Type assainissement -

Ventilation

Ventilation naturelle Ne sait pas Traces d'humidité Ne sait pas





С

GES

Classification GES

PHOTO(S

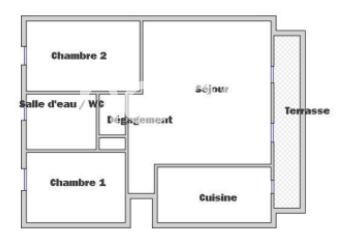














NEOS IMMO – Entreprise à Mission SAS au capital de 5 000 €,
9/11 avenue de l'Alma 94210 La Varenne saint Hilaire contact@neos-immo.com
Enregistrée au Registre du Commerce et des sociétés de Créteil sous n° 900018193,
Titulaire de la carte professionnelle CPI94012021000000084 délivrée par Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris
Garantie financière 120.000 € GALIAN