

# Dossier #243

Pantin  
Claude Ponzio - 0625749294



## INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Commerce	Etage	
État	Bon état	Année de construction	1970
Orientation	Sud	Disponibilité	30/11/-0001
Nombre de pièces	5	Gardien	Non
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	€
Surface	650 m <sup>2</sup>	Parking	Oui
Balcon	Non	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Non	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	Honoraires à la charge du locataire	0 €
Procédure en cours	Non	Dépôt de garantie	€
		<b>Prix</b>	<b>7998 €</b>

## INFORMATIONS TECHNIQUES

### Extérieur

Matériau de Construction	-
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	-
Isolation par l'extérieur	Non
Aspect visuel	-

### Chauffage

Énergie	-
Mode de chauffage	-
Radiateurs	-
Isolation par l'extérieur	Non
Thermostat	-
Ancienneté de l'installation	-
Eau chaude	-

### Isolation thermique

Fenêtres	-
Vitrages	-
Volets	-
Isolation des circuits eau chaude	-
Isolation des murs par l'intérieur	-
Isolation des planchers bas	-
Isolation de la toiture	-
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	-

### Ventilation

Ventilation naturelle	-
Traces d'humidité	-

### Gestion de l'eau

Récupération d'eau	-
Réducteur débit d'eau sur robinet	-
Chasse d'eau double débit	-

## DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	-
Date de réalisation du DPE	03/05/2024
DPE (KWH/m <sup>2</sup> .an)	-
GES (CO <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> .an)	-

## GES

Classification GES	-
Classification DPE	-
DPE date référence conso	03/05/2024
DPE Cout Conso annuelle	-

## Photos

Image not found or type unknown

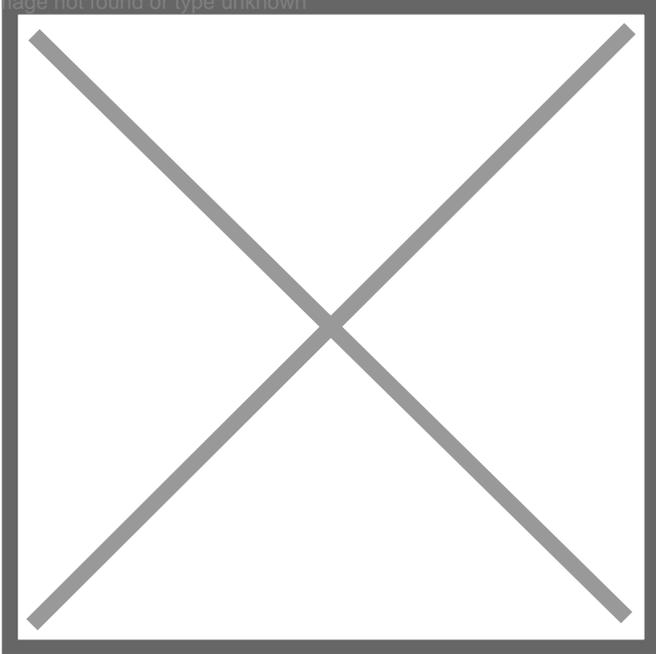


Image not found or type unknown

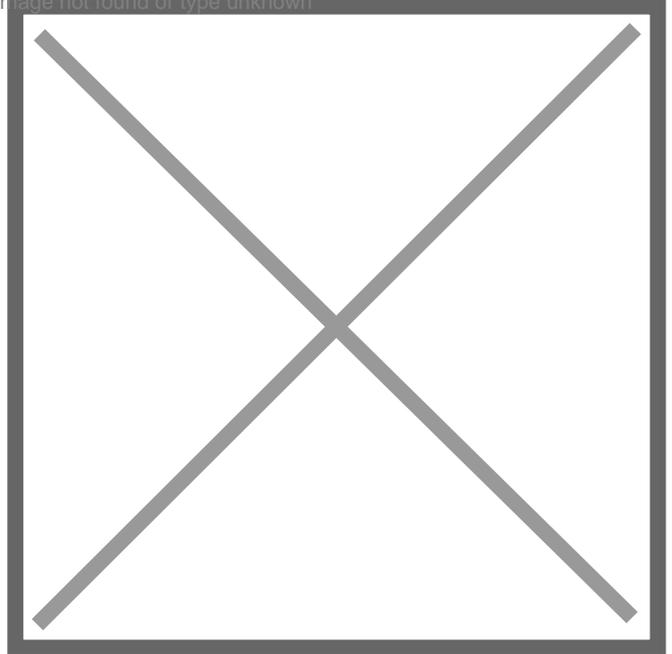


Image not found or type unknown

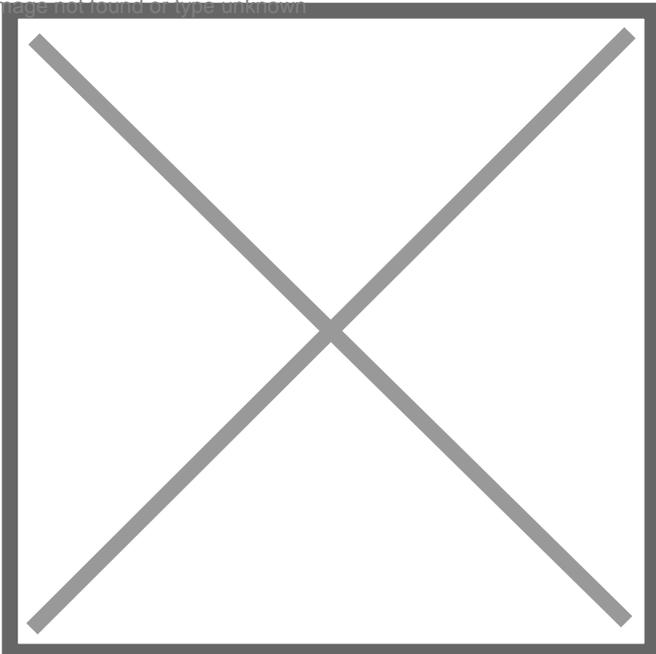


Image not found or type unknown

