

Dossier #1165

Paris
NEOS IMMO - 0182393882



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Appartement	Etage	0
État	Bon état	Année de construction	
Orientation		Disponibilité	23/05/2023
Nombre de pièces	1	Gardien	Non
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	€
Surface	17 m ²	Parking	Non
Balcon	Non	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Non	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	Honoraires à la charge du locataire	258 €
Procédure en cours	Non	Dépôt de garantie	577.00 €
		Prix	612 €

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Briques
Qualité du Ravalement	Moyen
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Quelques fissures

Chauffage

Énergie	Gaz naturel
Mode de chauffage	Radiateurs
Radiateurs	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Sans thermostat
Ancienneté de l'installation	> 20 ans
Eau chaude	Ballon électrique

Isolation thermique

Fenêtres	Alu
Vitrages	Simple vitrage
Volets	Mécaniques
Isolation des circuits eau chaude	Non
Isolation des murs par l'intérieur	Non
Isolation des planchers bas	Non
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Ne sait pas

Ventilation

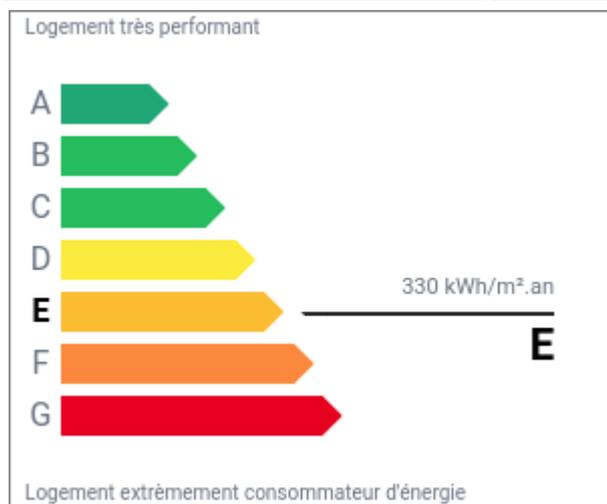
Ventilation naturelle	Mécanique
Traces d'humidité	Non

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Non

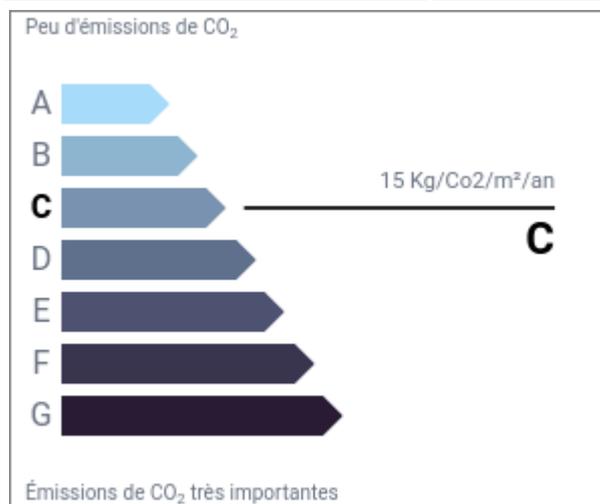
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Oui
Date de réalisation du DPE	15/04/2017
DPE (KWh/m ² .an)	330
GES (CO ² /m ² .an)	15



GES

Classification GES	C
Classification DPE	E
DPE date référence conso	01/01/2015
DPE Cout Conso annuelle	372



Description

studio au calme en face de l'église Saint Vincent de Paul

Envoyer dossier complet par mail Studio très tranquille au rez de chaussée sur cour. Coin cuisine avec frigo et plaques électriques, salle d'eau avec wc 6 min du Métro Poissonnière ligne 7, Gare du Nord à 500m Libre honoraires 258€ ttc dépôt de garantie 577€ chauffage inclus dans les charges

Photos

Image not found or type unknown

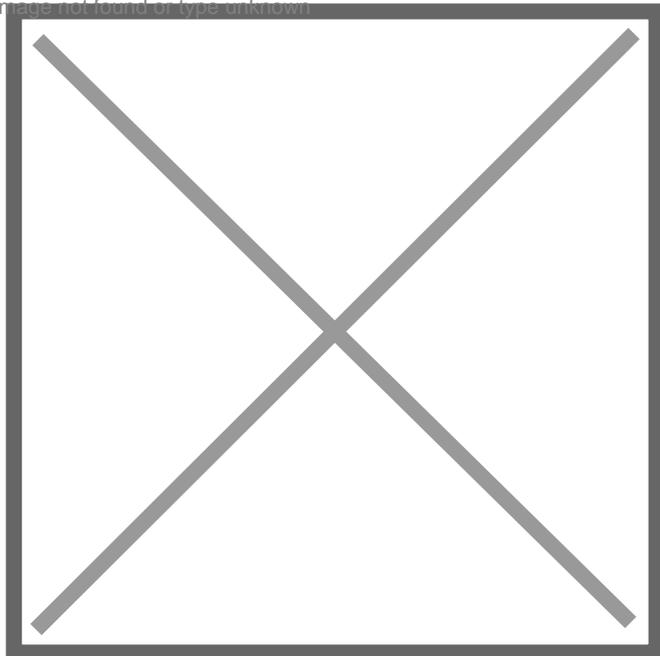


Image not found or type unknown

