

Dossier #1072

Toulon
Cécile Boudard - 0619346158



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Oui
Type du bien	Appartement	Etage	1
État	Bon état	Année de construction	
Orientation		Disponibilité	24/04/2023
Nombre de pièces	1	Gardien	Non
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	€
Surface	25 m²	Parking	Non
Balcon	Non	Ascenseur	Oui
Bien soumis à la copro	Non	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	Honoraires à la charge du locataire	255 €
Procédure en cours	Non	Dépôt de garantie	520.00 €
		Prix	592 €

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Béton
Qualité du Ravalement	Moyen
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Aspect visuel	Aucunes fissures

Chauffage

Énergie	Electrique
Mode de chauffage	Radiateurs
Radiateurs	Convecteur électrique
Isolation par l'extérieur	Ne sait pas
Thermostat	Avec thermostat
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ballon électrique

Isolation thermique

Fenêtres	Bois
Vitrages	Simple vitrage
Volets	Mécaniques
Isolation des circuits eau chaude	Ne sait pas
Isolation des murs par l'intérieur	Non
Isolation des planchers bas	Non
Isolation de la toiture	Ne sait pas
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Nord

Ventilation

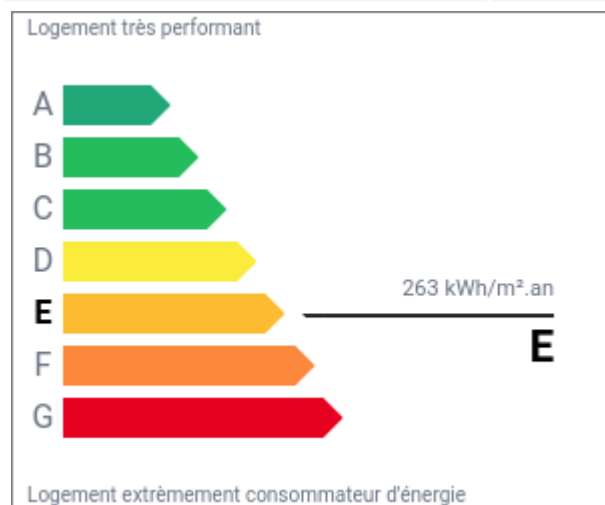
Ventilation naturelle	Naturelle
Traces d'humidité	Non

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Non

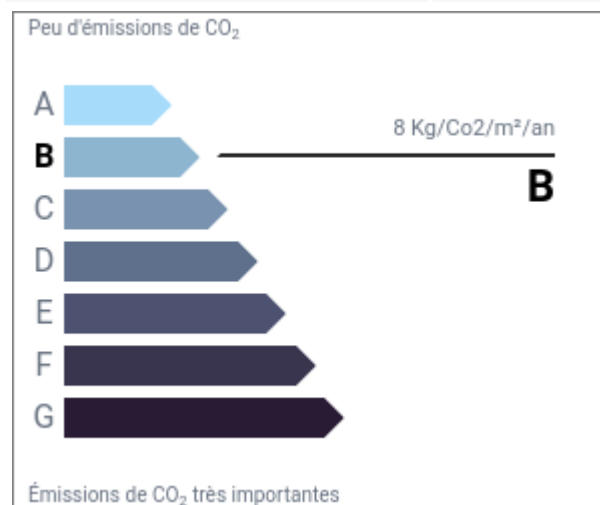
DPE

Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Oui
Date de réalisation du DPE	21/10/2022
DPE (KWH/m².an)	263
GES (CO²/m².an)	8



GES

Classification GES	B
Classification DPE	E
DPE date référence conso	21/10/2022
DPE Cout Conso annuelle	560



Photos



