Dossier #1023

Gonesse
Emilie Bleinat - 0683316742

INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Neuf	Meublé	Non
Type du bien	Appartement	Etage	1
État	Neuf	Année de construction	
Orientation	Nord	Disponibilité	30/04/2024
Nombre de pièces	4	Gardien	Non
Nombre de chambres	3	Taxe foncière	€
Surface	78 m²	Parking	Oui
Balcon	Non	Ascenseur	Non
Bien soumis à la copro	Non	Cheminée	Non
Nombre total de lots		Sous-sol	Non
Charges annuelles du bien	€	**Prix**	**287000 €**
Procédure en cours	Oui		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	-
Qualité du Ravalement	-
Ancienneté du Ravalement	-
Isolation par l'extérieur	-
Aspect visuel	-

Chauffage

Énergie	-
Mode de chauffage	-
Radiateurs	-
Isolation par l'extérieur	-
Thermostat	-
Ancienneté de l'installation	-
Eau chaude	-

Isolation thermique

Fenêtres	-
Vitrages	-
Volets	-
Isolation des circuits eau chaude	-
Isolation des murs par l'intérieur	-
Isolation des planchers bas	-
Isolation de la toiture	-
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	-

Ventilation

Ventilation naturelle	-
Traces d'humidité	-

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	-
Réducteur débit d'eau sur robinet	-
Chasse d'eau double débit	-

DPE		GES	
Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	-	Classification GES	-
Date de réalisation du DPE	30/04/2024	Classification DPE	-
DPE (KWH/m².an)	-	DPE date référence conso	30/04/2024
GES (CO^2/m².an)	-	DPE Cout Conso annuelle	-

Photos