

Dossier #1009

cherbourg
Mireille Lae - 0681531150



INFORMATIONS GENERALES

Catégorie du bien	Ancien	Meublé	Non
Type du bien	Maison	Etage	
État	A rénover	Année de construction	
Orientation		Disponibilité	27/06/2023
Nombre de pièces	6	Gardien	Non
Nombre de chambres	0	Taxe foncière	750 €
Surface	100 m²	Parking	Non
Terrain	Oui (60m²)	Ascenseur	Non
Balcon	Non	Cheminée	Non
Bien soumis à la copro	Non	Sous-sol	Non
Nombre total de lots		Prix	145000 €
Charges annuelles du bien	€		
Procédure en cours	Non		

INFORMATIONS TECHNIQUES

Extérieur

Matériau de Construction	Pierre
Qualité du Ravalement	Bon
Ancienneté du Ravalement	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Non
Aspect visuel	Aucunes fissures

Chauffage

Énergie	Electrique
Mode de chauffage	Poele à bois
Radiateurs	Ne sait pas
Isolation par l'extérieur	Non
Thermostat	Sans thermostat
Ancienneté de l'installation	Ne sait pas
Eau chaude	Ballon électrique
Observations	
pas de chauffage	

Isolation thermique

Fenêtres	PVC
Vitrages	Ne sait pas
Volets	Mécaniques
Isolation des circuits eau chaude	Non
Isolation des murs par l'intérieur	Non
Isolation des planchers bas	Ne sait pas
Isolation de la toiture	Non
Présence de végétation protectrice à proximité	-
Exposition de la pièce de vie	Ne sait pas

Ventilation

Ventilation naturelle	Naturelle
Traces d'humidité	Non

Gestion de l'eau

Récupération d'eau	Non
Réducteur débit d'eau sur robinet	Non
Chasse d'eau double débit	Non

DPE	
Ce bien est-il soumis au DPE/GES ?	Non
Date de réalisation du DPE	08/05/2024
DPE (KWH/m².an)	-
GES (CO²/m².an)	-

GES	
Classification GES	A
Classification DPE	A
DPE date référence conso	08/05/2024
DPE Cout Conso annuelle	-

Description

maison a renover

cherbourg centre maison à rénover en totalité ,possibilité immeuble avec F2 bis, F1 et studio avec 60 m² de terrain clos non soumis au dpe les infos sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.fr

Photos

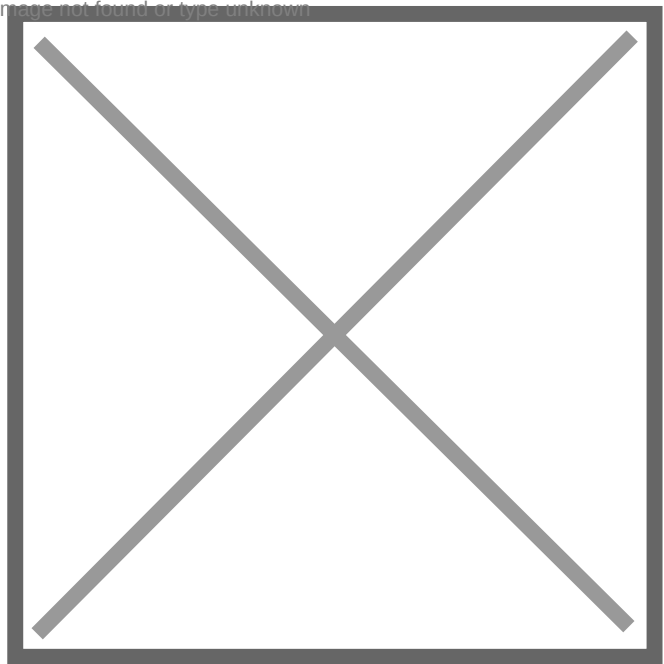
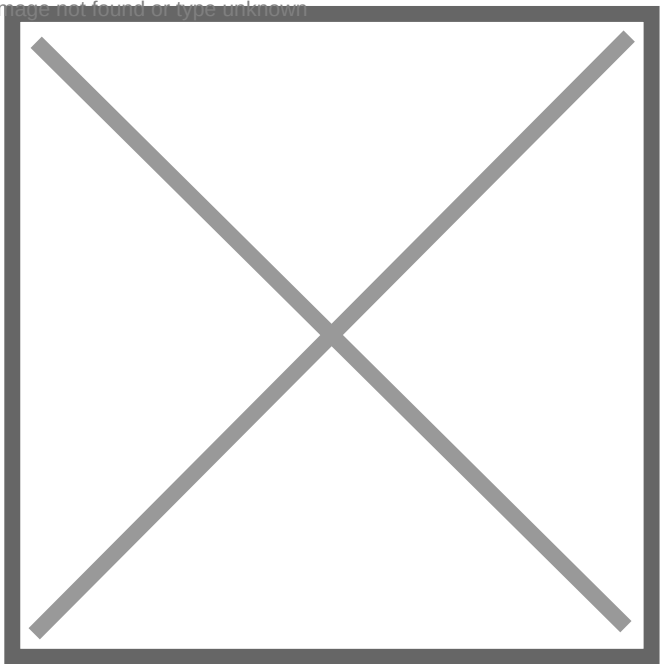
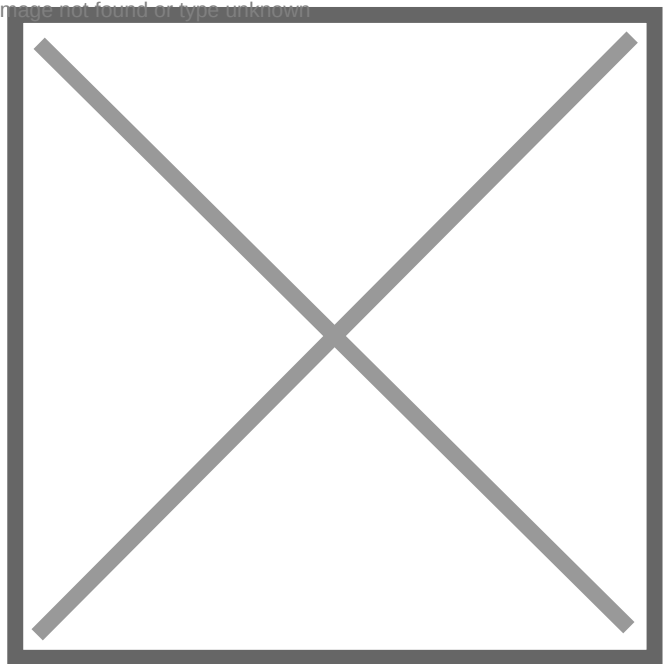
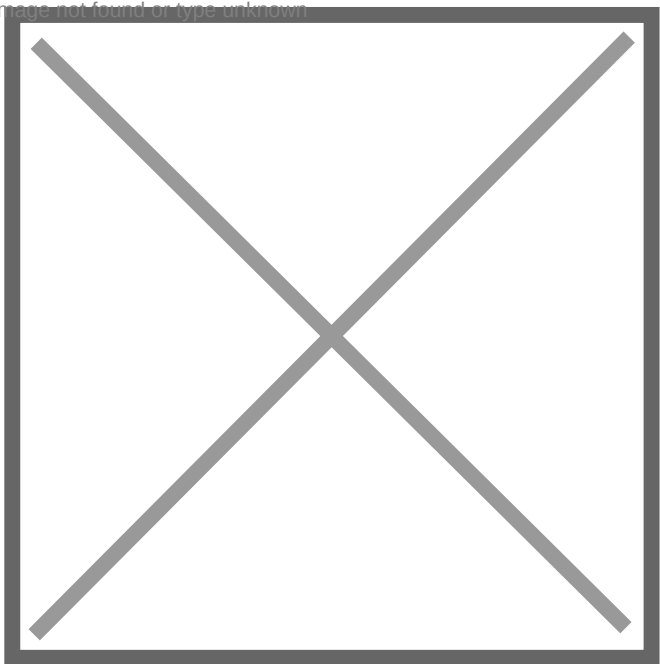


Image not found or type unknown

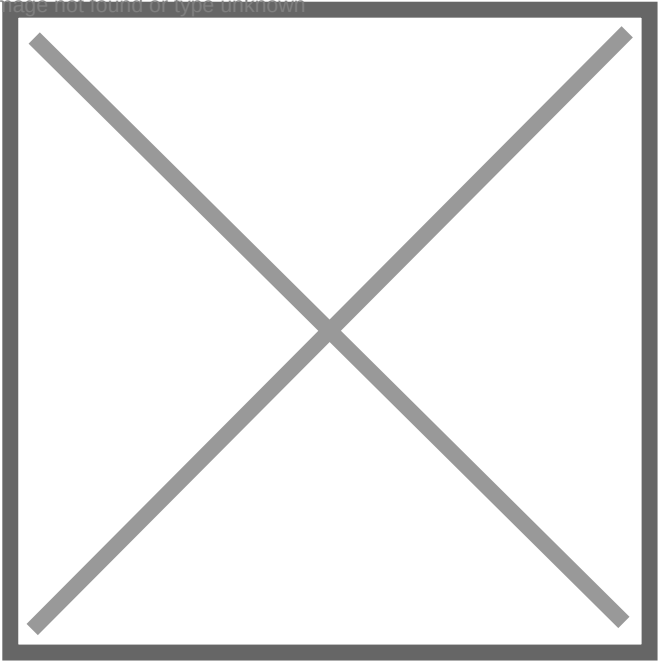


Image not found or type unknown

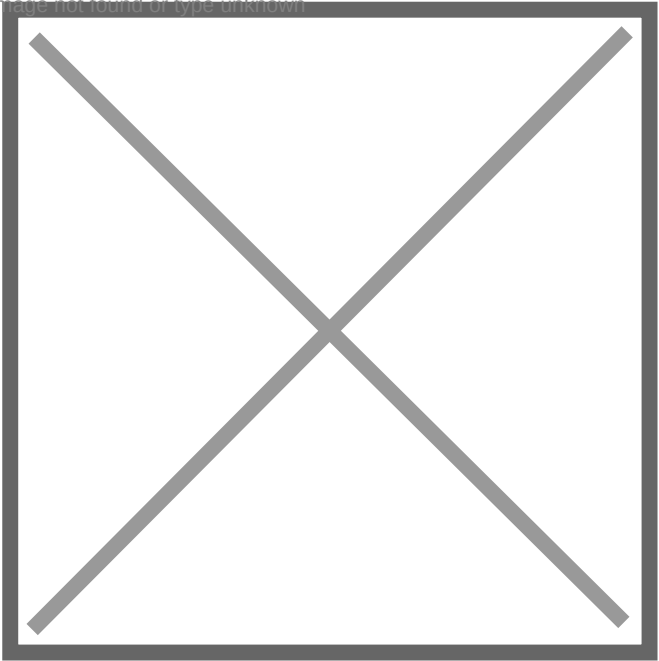


Image not found or type unknown

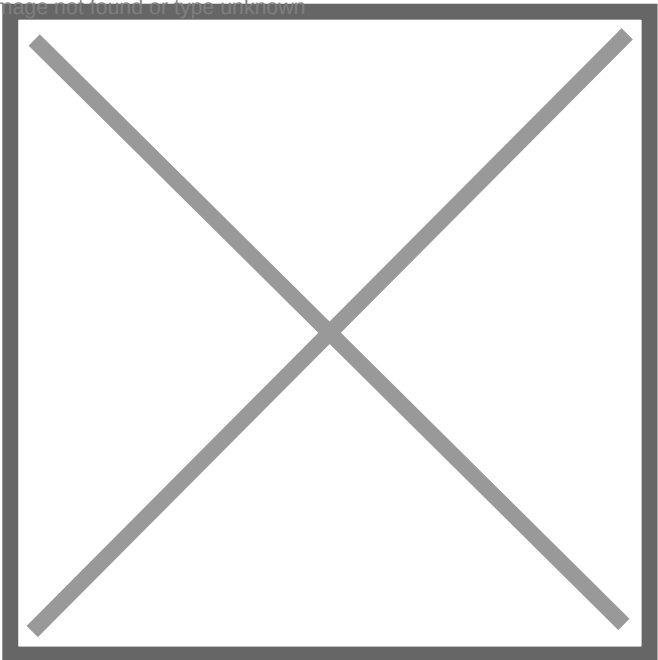


Image not found or type unknown

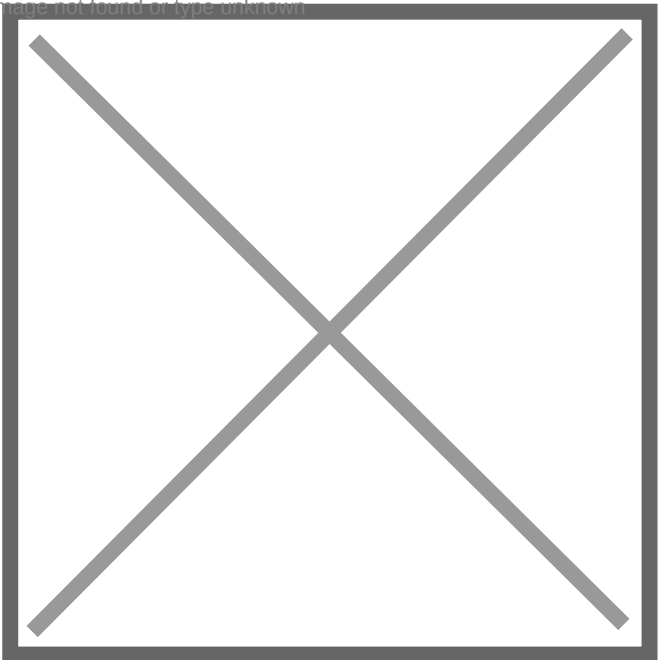


Image not found or type unknown

