

NOS HONORAIRES TTC  
(Selon le taux de TVA en vigueur)

- Vente d'immeuble bâti à usage d'habitation ancien :

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| De 0 à 100 000 € net vendeur         | 8000 € TTC   |
| De 100 001 à 150 000 € net vendeur   | 10 000 € TTC |
| De 150 001 à 200 000 € net vendeur   | 7%           |
| De 200 001 à 500 000 € net vendeur   | 6%           |
| De 500 001 à 1 000 000 € net vendeur | 5%           |
| Au-delà de 1 000 001 € net vendeur   | 4,5%         |
| Au-delà de 2 000 000 € net vendeur   | 4%           |

- Vente d'emplacement de stationnement : Forfait 3000 € TTC
- Vente de Terrains ou de Maison pour promotion : 10 % du prix de vente
- Vente d'immeuble de rapport ou à usage commercial : 10 % du prix de vente  
Minimum de 6000 € TTC sur toutes les transactions
- Location à usage d'habitation – Résidence Principale  
Honoraires de location, visite, constitution de dossier à la charge du Bailleur et du Locataire  
Zone très tendue : 12€ / m<sup>2</sup> de surface habitable  
Zone tendue : 10€ / m<sup>2</sup> de surface habitable  
Reste du territoire : 8€ / m<sup>2</sup> de surface habitable

L'agent commercial n'est pas habilité à rédiger un bail ou un état des lieux.

- Location à usage d'habitation – Résidence secondaire  
Honoraires à la charge du bailleur : Un mois de loyer hors charges  
Honoraires à la charge du locataire : Un mois de loyer hors charges
- Location à usage professionnel ou commercial  
30 % du loyer TTC annuel à la charge du preneur, sauf indication contraire au mandat
- Location d'un emplacement de stationnement :  
- 150 € TTC Charges Bailleur  
- 150 € TTC Charges Locataire

Conformément aux directives de la DGCCRF, ce barème ne doit pas être dépassé, suite à l'arrêté du 26/01/2022 portant modification de l'article 2 de la loi du 10/01/2017 appliqué. En cas de délégation de mandat, le barème applicable reste celui du titulaire du mandat, qu'il soit agent immobilier ou promoteur.